





INCREIBLE HOTEL EN LA CEIBA HONDURAS

Código: 681

Categoría: Hoteles

Ubicación: CANCUN

Precio [Venta]

\$ 56,400,000.00 USD

Cuatro millones setecientos mil USD

[Click Aquí para ver la propiedad](#)



Descripción:

ARGERSPORT S.DE R.L - Honduras La Ceiba - Atlántida, bonito, HOTEL EN LA PLAYA(140 MTS DE FRENTE DE PLAYA)21.600 MTS TOTAL

CON 6 CANCHAS DE TENIS

4 BUNGALOWS CON HABITACIONES DOBLES Y UNA SUITE PARA 16 PERSONAS

MAS UNA CASA CON 4 HABITACIONES Y 3 BAÑOS

TODOS CON VISTA AL MAR Y MONTAÑAS

CUENTA CON PERMISO PARA SEGUIR CONSTRUYENDO

OTORGADO DESDE EL 2001, Y BAJO LA LEY ZOLT(ZONA LIBRE DE TURISMO). Las licencias fueron otorgadas en el año 2001 esta

amparado y protegido bajo la ley Z.O.L.T de incentivos turísticos

libre de impuestos a la renta , libre de impuestos de importaciones y con licencias a solicitar de rentadoras de autos, naviera , etc.

Tiene una gama muy extensa sobre todo lo relacionado a turismo, la

licencia que habilitamos es la de turismo hotelero , deportivo , pues

funciona un club de tennis y academia de tennis además de volley

ball de playa y otros deportes , con respecto al área es ideal para

ecoturismo; deportes extremos , bici de montaña , buceo, snorkel,

canoping , kayak , river rafting , y mucho más.

Con respecto a los permisos de construcción como mencione, están

habilitados desde el año 2001, son para construcción ilimitada de un

hotel tipo cabañas o bien 2 plantas a 3 máximo pero no hay límite de

habitaciones, además abarcan la construcción de más predios

deportivos un muelle, un golf par 3, y más canchas deportivas.

1.- Esta a 2 Km. del aeropuerto internacional

2.- A 6 Km de los centros comerciales, hospitales, cines, restaurantes, club de golf, en una ciudad de 123.000 habitantes capital del turismo en honduras área caribe norte.

3.- A 1.5 Km. de las islas de la bahía Roatán, Utila, Guanaja, barrera coralina única en el mundo paraíso del buceo.

4.- A 500 mts de un rio y a 1 km de otro rio.

5.-140 metros de playa privada a orillas del mar caribe.

6.- Cuenta con licencia y demás permisos para estructurar un casino y bares, el impuesto al licor es muy bajo, es del 15%.

[Click Aquí para ver la propiedad](#)

BIENES RAICES - SIGLO XXI - REAL ESTATE

Av. Coba # 107 - 3, Sm. 26, Mza. 17, Lote 40

Cancún Q. Roo, México

FAX. (998) 884 4530

Tel. (998) 884 4664

Celular (998) 2 14 41 86