





HOTEL BOUTIQUE - COL DOCTORES

Código: 1221

Categoría: Hoteles

Ubicación: CANCUN

Precio [Venta]

\$ 33,000,000.00 Pesos

Treinta y Tres Millones de Pesos 00/100 M. N.

[Click Aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

¡¡¡PRECIOSA CASA ESTILO CALIFORNIANO!!!

EN DESNIVELES

13 RECAMARAS Y 11 BAÑOS COMPLETOS

TERRENO:5,000 M2 CONSTRUCCION:1,200 M2

EN PLANTA BAJA:

Suite 1 medidas aprox. 8.00 X 6.10 49MTS

Suite 2 medidas aprox. 9.00 X 5.70 51 MTS.

Suite 3 medidas aprox. 7.20 X 5,80 42 MTS.

Suite 4 GIMNASIO medidas aprox. 4.90 X 6.50 42 MTS.

Suite 5 medidas aprox. 8.00 X 5.90 51.50 MTS.

Suite 6 medidas aprox. 4.50 x 7.70 35 MTS

Suite 7 medidas aprox. 7.70 x 54 MTS

SALON DE JUEGOS CON MESA DE BILLAR Y DOS MESAS DE JUEGOS, PRECIOSO JARDIN INTERIOR CON CAIDA DE AGUA, ARROYO Y PUENTE, ENTRADA PRINCIPAL CON VISTA DE DOBLE ALTURA, LAVANDERIA TECHADA CAP 3 MAQUINAS, CLOSET Y ZOTEHUELA CON LAVADERO, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO 5.00 x 4.00 MAS BAÑO 26 MTS., BODEGA DE JARDINERIA, HERMOSA TERRAZA PRINCIPAL DE ACCESO A LA ALBERCA DE 4.25X20

EN PLANTA ALTA:

Suite 8 master con jacuzzi, medidas aprox. 102 MTS.

Suite 9 medidas aprox. 6.40 x 5.00 36.50 MTS

Suite 10 medidas aprox. 5.35 x 5.00 26.75 MTS

Suite 11 medidas aprox. 5.70 X 7.50 43.00 MTS.

Suite 12 medidas aprox. 5.80 X 5,70 52 MTS.

Suite 14 con jacuzzi medidas aprox. 7.10 x 5.00 48.50 MTS.

EN EXTERIORES: ALBERCA DE 20X5.50 MTS CHAPOTEADERO JACUZZI CON HIDROMASAJE SAUNA CON CAPACIDAD PARA 10 PERSONAS, CASCADA CON ARROYO EN ALBERCA Y ARCADA, BAÑO CON WC Y MIGITORIO EN ACABADOS DE CONCHUELA, REGADERA CON VESTIDOR EN ACABADOS DE CONCHUELA, PALAPA DE EVENTOS CON AZADOR, MEDIA CANCHA DE BASQUETBALL, CANCHA DE TENIS DOBLE (Medidas profesionales), PREPARACION PARA ALUMBRADO EN CANCHA DE TENIS, ENTRADA PRINCIPAL CON CASCADA DE 40 CAIDAS DE AGUA Y PUENTE, HUERTO CON 40 ARBOLES FRUTALES, PERRERAS CON 2 CASAS DE PERROS, BARRA PERIMETRAL DE TEXTUPIEDRIN EN EXTERIOR Y PIEDRA DE VISTA, JARDIN CON ALUMBRADO EN LOS 5000 MTS. DEL TERRENO, SISTEMA DE RIEGO EN LOS JARDINES, CISTERNA DE 20,000 LTS.

CUARTO DE BOMBAS DE AGUA, CUARTO DE MAQUINAS PARA ALBERCA, SISTEMA DE SEGURIDAD DE LUCES Y CHICHARRA, GARAGE PARA 9 AUTOS (2 TECHADOS), PISO PERIMETRAL DE JARDIN INCLUIDO EL HUERTO, FUENTE DE CANTERA DE 3 NIVELES EN AREA CERCANA A LA CANCHA DE TENIS, PRECIOSO JARDIN CON BUGAMBILIAS, IXORA ENANA, FLOR DE PARAISO, TULIPANES, COLA DE GATO, NOCHEBUENAS, ROSALES, PLANTAS EXOTICAS, PALMERAS, ROSA JASMIN, ARBOLES CIPRESSES, CROTOS, BAMBU, PALMA, AURECA, COPA DE ORO, FLAMBOLLANES, LLUVIA DE ORO, ETC., Y MÁS DE 1000 METROS DE AREA DE PASTO

ACABADOS: PISOS Y RECUBRIMIENTOS EN INTERIORES Y EXTERIORES DE INTERCERAMIC, 26 VENTILADORES ESPAÑOLES EN TODAS LAS HABITACIONES INTERIORES, 3 VENTILADORES DE EXTERIOR EN TERRAZA, 4 VITRALES EMPLOMADOS EN HABITACIONES DE PB, INTERNET EN TODA LA CASA, TERRAZA Y PALAPA, PUERTAS DE PLANTA BAJA EN CAOBA CON VITRALES EMPLOMADOS, PUERTA PRINCIPAL DE DOBLE ALTURA EN CAOBA CON VITRALES EMPLOMADOS, CLOSETS EN RECAMARAS CON ACCESORIOS DE NOGAL AMERICANO, EN ZONA NORTE CORTINAS ANTICICLONICAS, 11 AIRES ACONDICIONADOS, VENTANERIA DE ALUMINIO BLANCO DE 3" CON ARCOS Y MOSQUITEROS

MUEBLES: TODAS LAS HABITACIONES ESTAN AMUEBLADAS CON: CAMA KING, SILLAS O SILLONES, COCINETA CON PARRILLA ELECTRICA, REFRIGERADOR, COMEDOR CON DOS SILLAS, TELEVISOR DE 40" SMART, CLOSET Y BAÑO CON TUBERIA DE GAS Y REGADERA ELECTRICA.

EXTERIOR: ESTRUCTURA DE KIOSKO METALICO EN HUERTO, BANCAS EN JARDIN, ALUMBRADO CON FAROLES EN JARDIN

¡¡MAGNIFICA INVERSION!!

[Click Aquí para ver la propiedad](#)

BIENES RAICES - SIGLO XXI - REAL ESTATE

Av. Coha # 107 - 3, Sm. 26, Mza. 17, Lote 40

Cancún Q. Roo, MEXICO

FAX. (998) 884 4530

Tel. (998) 884 4664

Celular (998) 2 14 41 86

