



## LAS QUINTAS ALAMOS - FRACC ALAMOS 1

**Código:** 1272

**Categoría:** Casas

**Ubicación:** CANCUN

**Precio [Venta]**

**\$ 12,800,000.00 Pesos**

**Doce Millones Ochocientos Mil Pesos**

[Click Aquí para ver la propiedad](#)

### **Descripción:**

BELLISIMA RESIDENCIA ESTILO "RANCH HOUSE"

TERRENO: 1,315 M2

CONSTRUCCION: 455 M2

### DESCRIPCION:

PRECIOSA RESIDENCIA de 2 Niveles:

Sala con una Hermosa Bóveda Catalana, Cocina Completamente Equipada con Estufa y Campana, Barra Desayunador, Sala de T.V., 3 Amplias Recámaras, 3 Baños y Medio, 2 Cuartos de Servicio con Baño, Patio de Servicio, Enorme Terraza que rodea la casa y un magnifico Jardín Arbolado, con 2 Magnificas Ceibas, 2 Garages Techados con Puertas Eléctricas.

### EQUIPADA CON:

3 Amplios Closets (2 Recámaras con Closet vestidor), Minispits, Ventiladores con Lámparas, Boiler, Cisterna con Bomba, Hidroneumático, Purificador y Suavizador, Cortinas, Gas estacionario.

### DETALLES GENERALES DE LA RESIDENCIA

?La madera de toda la Casa, es madera dura de la región llamada ?Salam?

?Acabados en pisos y baños con materiales de importación

?Cortinas anticiclónicas

?Cisterna de 35,000 litros

?Preciosos detalles de decoración.

?Alberca y Jardines, con dos preciosas Ceibas

### AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO ?LAS QUINTAS ALAMOS?

Es un Fraccionamiento de 10 Hectáreas.

Totalmente bardeado y cuenta con una sola entrada y salida de automóviles, controlada por una Caseta de Vigilancia, con 8 cámaras y tarjeta de entrada y salida para los propietarios.

Así mismo, se encuentra en el Corazón de la zona más verde y arbolada de Cancún, cuenta con 2 parques privados, es un lugar bello, tranquilo y Seguro.

El costo de la cuota de Mantenimiento por Casa es de \$1,900 mensuales.

Cercana al área del Fraccionamiento se encuentra el Centro Comercial Pabellón Cumbres, que cuenta con las prestigiadas tiendas de Sams, La Europea, Superama, Starbucks, Restaurantes, Bancos, etc.

!!!CONOZCALA!!

¡¡LE ENCANTARA!!

[Click Aquí para ver la propiedad](#)

BIENES RAICES - SIGLO XXI - REAL ESTATE

Av. Coba # 107 - 3, Sm. 26, Mza. 17, Lote 40

Cancún Q. Roo, MEXICO

FAX. (998) 884 4530

Tel. (998) 884 4664

Celular (998) 2 14 41 86