**INCREIBLE HOTEL EN LA CEIBA HONDURAS**
**Código:** 681
**Categoría:** Hoteles
**Ubicación:** CANCUN
**Precio [Venta]**
$ 94,000,000.00 USD
**Cuatro millones setecientos mil USD**
Click Aquí para ver la propiedad

**Descripción:**
ARGERSPORT S.DE R.L - Honduras La Ceiba - Atlántida, bonitillo,
HOTEL EN LA PLAYA(140 MTS DE FRENTE DE PLAYA)21.600 MTS TOTAL
CON 6 CANCHAS DE TENIS
4 BUNGALOWS CON HABITACIONES DOBLES Y UNA SUITE PARA 16 PERSONAS
MAS UNA CASA CON 4 HABITACIONES Y 3 BAÑOS
TODOS CON VISTA AL MAR Y MONTAÑAS
CUENTA CON PERMISO PARA SEGUIR CONSTRUYENDO OTORGADO DESDE EL 2001,Y BAJO LA LEY ZOLT(ZONA LIBRE DE TURISMO). Las licencias fueron otorgadas en el año 2001 esta amparado y protegido bajo la ley Z.O.L.T de incentivos turísticos libre de impuestos a la renta , libre de impuestos de importaciones y con licencias a solicitar de retadoras de autos, naviera , etc.
Tiene una gama muy extensa sobre todo lo relacionado a turismo, la licencia que habilitamos es la de turismo hotelero , deportivo , pues funciona un club de tennis y academia de tennis además de volley ball de playa y otros deportes , con respecto al Área es ideal para ecoturismo; deportes extremos , bici de montaña , buceo, snorkel, canoping , kayak , river rafting , y mucho más.
Con respecto a los permisos de construcciÃ³n como mencione, están habilitados desde el año 2001, son para construcciÃ³n ilimitada de un hotel tipo cabañas o bien 2 plantas a 3 máximo pero no hay límite de habitaciones, además abarcan la construcciÃ³n de más predios deportivos un muelle, un golf par 3, y más canchas deportivas.
1.- Esta a 2 Km. del aeropuerto internacional
2.- A 6 Km de los centros comerciales, hospitales, cines, restaurantes, club de golf, en una ciudad de 123.000 habitantes capital del turismo en honduras Área caribe norte.
3.- A 1.5 Km. de las islas de la bahía Roatán, Útila, Guanaja, barrera coralina Única en el mundo paraíso del buceo.
4.- A 500 mts de un rio y a 1 km de otro rio.
5.-140 metros de playa privada a orillas del mar caribe.
6.- Cuenta con licencia y demás permisos para estructurar un casino y bares, el impuesto al licor es muy bajo, es del 15%.

Click Aquí para ver la propiedad

BIENES RAICES - SIGLO XXI - REAL ESTATE
Av. Coba # 107 - 3, Sm. 26, Mza. 17, Lote 40
CancÃº Q. Roo, MÃ©xico

FAX. (998) 884 4530
Tel. (998) 884 4664
Celular (998) 2 14 41 86